

PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45320000-6 Roboty izolacyjne
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

NAZWA INWESTYCJI : Budynek Warsztaty Szkolne w Zespole Szkół nr 1
ADRES INWESTYCJI : 95-040 Koluszki ul. Wigury 2
INWESTOR : Powiat Łódzki Wschodni
ADRES INWESTORA : 90-113 Łódź ul. Sienkiewicza 3
BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch, Zbigniew Doktor
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : inż. Jacek Stępień
DATA OPRACOWANIA : 19.08.2026

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw 2026

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
zysk [Z]	% R+Kp(R), M, S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Z(M), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:**Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
19.08.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU WARSZTATÓW W KOLUSZKACH I ETAO						
1			INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
1.1			DEMONTAŻE, CPV: 45331100-7,			
1 d.1.1	KNR-W 4-02 0506-01	SST-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm 96	m m	96.000	
					RAZEM	96.000
2 d.1.1	KNR-W 4-02 0506-02	SST-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm 7	m m	7.000	
					RAZEM	7.000
3 d.1.1	KNR-W 4-02 0506-03	SST-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 25 mm 13	m m	13.000	
					RAZEM	13.000
4 d.1.1	KNR-W 4-02 0506-04	SST-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 32 mm 6	m m	6.000	
					RAZEM	6.000
5 d.1.1	KNR-W 4-02 0521-02	SST-01	Demontaż grzejnika stalowego dwupłytkowego i jednopłytkowego 1+2+5	kpl. kpl.	8.000	
					RAZEM	8.000
6 d.1.1	KNR-W 4-02 0512-01	SST-01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm poz.5	szt. szt.	8.000	
					RAZEM	8.000
7 d.1.1	KNR 4-04 1101-02	SST-01	Transport gruzu z terenu rozbioru przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odleg.do 1 km poz.5*0.08*1.20*0.8	m ³ m ³	0.614	
					RAZEM	0.614
8 d.1.1	KNR 4-04 1101-05	SST-01	Transport gruzu z terenu rozbioru przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 15 poz.7	m ³ m ³	0.614	
					RAZEM	0.614
9 d.1.1	K.I. kalk. własna	SST-01	wywóz złomu poz.7*100*7.85	kg kg	481.990	
					RAZEM	481.990
1.2			ROBOTY MONTAZOWE, CPV: 45331100-7, SST-IS			
10 d.1.2	KNR-W 2-15 0404-01	SST-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 16 x 2,0 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach poz.1	m m	96.000	
					RAZEM	96.000
11 d.1.2	KNR-W 2-15 0404-01	SST-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 x 2,0 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach poz.2	m m	7.000	
					RAZEM	7.000
12 d.1.2	KNR-W 2-15 0404-02	SST-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 26 x 3,0 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach poz.3	m m	13.000	
					RAZEM	13.000
13 d.1.2	KNR-W 2-15 0404-03	SST-01	Rurociągi w instalacjach c.o. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 32 x 3,0 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach poz.4	m m	6.000	
					RAZEM	6.000
14 d.1.2	KNR 2-15 0404-02	SST-01	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach niemieszkalnych poz.1+poz.3+poz.4+poz.2	m m	122.000	
					RAZEM	122.000
15 d.1.2	KNR INS-TAL 0307-01	SST-01	Płukanie instalacji c.o. - dwukrotne Krotność = 2 poz.14	m m	122.000	
					RAZEM	122.000
16 d.1.2	KNR INS-TAL 0307-05	SST-01	Sprawdzenie działania instalacji c.o. podczas próby na gorąco bez regulacji poz.14	urząd. urząd.	122.000	
					RAZEM	122.000

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 2-15	SST-01	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji	szt.		
d.1.2	0512-01		poz.14	szt.	122.000	
					RAZEM	122.000
18	KNR-W 2-	SST-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm 600*520	szt.		
d.1.2	15 0418-07		1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
19	KNR-W 2-	SST-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 1600 mm 600*600	szt.		
d.1.2	15 0418-07		2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
20	KNR-W 2-	SST-01	Grzejniki stalowe dwupłytkowe o wysokości 600-900 mm i długości do 3000 mm 600*1600	szt.		
d.1.2	15 0418-08		1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
21	KNR-W 2-	SST-01	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - z głowica termostatyczna	szt.		
d.1.2	15 0412-02		1+2+5	szt.	8.000	
					RAZEM	8.000
22	KNR 2-15	SST-01	Zawór grzejnikowy o śr.nom. do 15 mm - zawór odcinający grzejnik	szt.		
d.1.2	0415-01		poz.21	szt.	8.000	
					RAZEM	8.000
1.3	45320000-6		IZOLACJE			
23	KNZ-15 25-	SST-01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 18 mm, gr. izolacji 25 mm	m		
d.1.3	01 analiza indywidualna		poz.10	m	96.000	
					RAZEM	96.000
24	KNZ-15 26-	SST-01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 22 mm, gr. izolacji 25 mm	m		
d.1.3	01 analiza indywidualna		poz.11	m	7.000	
					RAZEM	7.000
25	KNZ-15 26-	SST-01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 25 mm, gr. izolacji 25 mm	m		
d.1.3	01 analiza indywidualna		poz.12	m	13.000	
					RAZEM	13.000
26	KNZ-15 26-	SST-01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 35 mm, gr. izolacji 40 mm	m		
d.1.3	01 analiza indywidualna		poz.13	m	6.000	
					RAZEM	6.000
1.4			ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE, CPV: 45453000-7,			
27	KNR 4-01	SST-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1.4	0333-09		8*2	szt.	16.000	
					RAZEM	16.000
28	KNR-W 4-	SST-01	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm	szt.		
d.1.4	01 0206-02		poz.27	szt.	16.000	
					RAZEM	16.000
29	K.I.	SST-01	Tuleje osłonowe	szt		
d.1.4	kalk. własna		poz.27*2	szt	32.000	
					RAZEM	32.000
30	KNR 4-03	SST-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 100 mm	m		
d.1.4	1012-03		poz.14	m	122.000	
					RAZEM	122.000
31	KNR 4-04	SST-01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odleg.do 1 km	m ³		
d.1.4	1101-02		8*0.05*0.25	m ³	0.100	
					RAZEM	0.100

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32 d.1.4	KNR 4-04 1101-05	SST-01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 15 poz.31	m ³ m ³	 0.100	
					RAZEM	0.100
33 d.1.4	Analiza Własna	SST-01	Utylizacja gruzu poz.31	m ³ m ³	 0.100	
					RAZEM	0.100
2	45331100-7		INSTALACJA CWU			
2.1			DEMONTAŻ, CPV: 45331100-7,			
34 d.2.1	KNR-W 4- 02 0506-01	SST-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 10-15 mm 6	m m	 6.000	
					RAZEM	6.000
35 d.2.1	KNR-W 4- 02 0506-02	SST-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 20 mm 5	m m	 5.000	
					RAZEM	5.000
36 d.2.1	KNR 4-04 1101-02	SST-01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odleg.do 1 km 2.14	m ³ m ³	 2.140	
					RAZEM	2.140
37 d.2.1	KNR 4-04 1101-05	SST-01	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dod.za każdy nast.rozp. 1 km Krotność = 15 poz.36	m ³ m ³	 2.140	
					RAZEM	2.140
38 d.2.1	Analiza Własna	SST-01	Utylizacja złomu poz.36	m ³ m ³	 2.140	
					RAZEM	2.140
2.2	45331100-7		RUROCIĄGI			
39 d.2.2	KNR-W 2- 15 0404-01	SST-01	Rurociągi w instalacjach cwu. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 16*2,00 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach poz.34	m m	 6.000	
					RAZEM	6.000
40 d.2.2	KNR-W 2- 15 0404-01	SST-01	Rurociągi w instalacjach cwu. z tworzyw sztucznych o śr. zewnętrznej 20 x 2,00 mm o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach poz.35	m m	 5.000	
					RAZEM	5.000
2.3	45320000-6		IZOLACJE			
41 d.2.3	KNZ-15 26- 01 analiza in- dywidualna	SST-1	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 18 mm, gr. izolacji 6 mm poz.34	m m	 6.000	
					RAZEM	6.000
42 d.2.3	KNZ-15 26- 01 analiza in- dywidualna	SST-01	Montaż otulin termoizolacyjnych dla rurociągów o śr. 22 mm, gr. izolacji 6mm poz.35	m m	 5.000	
					RAZEM	5.000
2.4			OSPRZĘT			
43 d.2.4	KNR-W 2- 15 0135-03 analogia	SST-01	Zawory ćwiecobotowe - odcinający ustępy DN15 2	szt. szt.	 2.000	
					RAZEM	2.000
44 d.2.4	KNR-W 2- 15 0143-02	SST-01	Bateria czepalna z podgrzewaczem elektrycznym 2	kpl. kpl.	 2.000	
					RAZEM	2.000
45 d.2.4	KNR-W 2- 15 0233-03	SST-01	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" 2	kpl. kpl.	 2.000	
					RAZEM	2.000
46 d.2.4	KNR-W 2- 15 0230-01	SST-01	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem uruchamianym kolanem	kpl.		

Lp.	Podst	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			2	kpl.	2.000	
					RAZEM	2.000
47	KNR-W 2-15 0128-02	SST-01	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
			6+5	m	11.000	
					RAZEM	11.000
48	KNR-W 2-15 0127-03	SST-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1	m		
			poz.47	prób.		1.000
				m	11.000	
					RAZEM	11.000
2.5	45453000-7		ROBOTY BUDOWLANE			
49	KNR AT-17 d.2.5 0103-01	SST-01	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 40 mm techniką diamentową w cegle 8*32+6*24	cm		
				cm	400.000	
					RAZEM	400.000
50	KNR BO-12 0358-03	SST-01	Mechaniczne wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej o szer. do 1 cegły poz.47*0.5*0.24*0.12	m ³		
				m ³	0.158	
					RAZEM	0.158
51	KNR BO-12 0360-03	SST-01	Mechaniczne wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie wapiennej o szer. do 1 cegły poz.47*0.25*0.12*0.24	m ³		
				m ³	0.079	
					RAZEM	0.079
52	KNR-W 4-12 0328-02	SST-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1 ceg. z przewodami instalacyjnymi w ścianach z cegieł poz.47*0.5	m		
				m	5.500	
					RAZEM	5.500
53	KNR-W 4-12 0709-06	SST-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. o powierzchni 0.26-0.5 m2 na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu na stropach 3*6*2+3*6*2+4*5*2+2*2	szt.		
				szt.	116.000	
					RAZEM	116.000
3	45300000-0		KANALIZACJA			
54	KNR-W 2-15 0203-01	SST-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 10	m		
				m	10.000	
					RAZEM	10.000
55	KNR-W 2-15 0203-03	SST-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 10	m		
				m	10.000	
					RAZEM	10.000
56	KNR-W 2-15 0212-01	SST-01	Rury wywiewne żeliwne uszczelnione sznurem i zaprawą cementową lub folią aluminiową o śr. 50 mm 1	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000